



Если вы когда-нибудь собиретесь посетить столицу США Вашингтон, непременно найдете время посетить Вашингтонскую "Рублевку". Нет, этот пригород американской столицы имеет другое название. Но по престижности проживания в этом безопасном, экологически чистом, с развитой американской инфраструктурой месте, ему нет равных на Вашингтонщине.

Вот почему всего в каких то 20 минут до Белого дома без пробок на дороге, в окружении самых лучших и качественных школ Америки, на участках в пол гектара и больше, в домах и особняках стоимостью от одного миллиона и до сколько хватит денег предпочитает жить и растить своих детей элита США: конгрессмены, сенаторы и прочие... адвокаты и врачи. Не забудем что адвокаты и врачи самые высокооплачиваемые профессии в США.

Некоторые могут возразить: "А как же Майами?". На это есть очень простой ответ: "В Майами они предпочитают отдыхать, а жить и растить детей лучше здесь. В ПОТОМАКЕ."

Потомак - так называется район в природе Вашингтона исторически заселенный власть-имущими вдоль реки Потóмак(ударение на втором слоге). Название Потомак происходит от алгонкинского имени одного из индейских племён, проживавших на южном берегу реки; считается, что в переводе значило «торговое место».

А теперь хорошая новость для тех кто хотел бы сделать инвестиции в американскую недвижимость, и в то же время обеспечить себе комфортное и безопасное проживание, а своим детям прекрасное образование и школьную дружбу с представителями будущей элиты мира.

Американское правительство рассматривает законопроект о предоставлении статуса постоянного жителя(с правом стать гражданином США через 5 лет) любому иностранцу купившему в США жилую недвижимость на сумму не менее полумиллиона долларов. Причем половина этой суммы может быть потрачена на жилье, которое владелец сможет сдавать в аренду.

В заключение, следует отметить что рынок жилья американской столицы - единственный в США, где цены не упали значительно после финансового краха. А в

Александр Овечкин купил дом за \$4,275,000 на Вашингтонской "Рублевке"

Автор: Russian Washington
20 Февраля, 2012

данной момент находятся на подъеме. Поэтому вложение в недвижимость в ПотОмаке сейчас, безусловно, сделает покупку жилья выгодной всего через несколько лет.

Кстати, хоккеист Александр Овечкин уже приобрел дом за \$4,275,000 на Вашингтонщине. В доме, построенном в 2011, 5 спален, 6 ванных комнат, 3 неполных ванны, 3 камина, гигантская гостиная, бассейн и полгектара земли. Посмотреть на дом изнутри можно ниже в галерее:

{gallery}stories/12_news_pics/OVEY_Home{/gallery}

[Думаете купить или продать недвижимость?](#)

[Sergey Korsakov REALTOR© : \(202\) 640-9580](#)

Long & Foster Real Estate
Rockville/King Farm Sales
402 King Farm Blvd. Rockville, MD, 20850
Office: (301) 548-9700
Fax: (301) 548-9664

[Source](#)